

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ THUẬN AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...3.5.4.../TB-CCTHADS

Thuận An, ngày 21 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 41/2023/QĐST-DS và số 42/2023/QĐST-DS cùng ngày 31 tháng 5 năm 2023; số 43/2023/QĐST-DS ngày 05 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1773/QĐ-CCTHADS và số 1775/QĐ-CCTHADS cùng ngày 13 tháng 6 năm 2023; Số 1936/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 6 năm 2023; số 2026/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 7 năm 2023; số 2300/QĐ-CCTHADS và số 2301/QĐ-CCTHADS cùng ngày 07 tháng 8 năm 2023; số 1121/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 3 năm 2024; số 1122/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 3 năm 2024; số 1175/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2024; số 338/QĐ-CCTHADS; số 339/QĐ-CCTHADS và số 340/QĐ-CCTHADS cùng ngày 01 tháng 11 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số Vc 330/2025/27 ngày 13 tháng 02 năm 2025 của Công ty TNHH Dịch vụ tư vấn đầu tư và thẩm định giá LAHA;

Căn cứ Thông báo số 291/TB-CCTHADS ngày 14 tháng 02 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An;

Căn cứ Công văn số 175/CV-CL ngày 18 tháng 02 năm 2025 của Công ty đầu giá Hợp danh Công Lập;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương lựa chọn: Công ty đầu giá Hợp danh Công Lập

Địa chỉ: số 29, đường số 8, KDC Hiệp Thành 3, phường Hiệp Thành, TP Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 125, tờ bản đồ số 110, tọa lạc tại khu phố Bình Thuận 2, phường Thuận Giao, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 692518, sổ vào sổ cấp GCN: CS08174 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp ngày 10/5/2018 cho ông Lê Văn Thuật, cập nhật chuyển nhượng cho ông Lê Như Huy ngày 11/6/2019.

* Tổng diện tích thửa đất: 177,6m²

Diện tích đất ODT: 107,6m².

Diện tích đất CLN: 70m².

* Thông tin quy hoạch:

Theo bản đồ QHPK: Đất ở hỗn hợp.

Theo bản đồ KHSDĐ năm 2024: ODT.

- Giá khởi điểm: 2.864.009.000 đồng (Hai tỷ, tám trăm sáu mươi bốn triệu, không trăm lẻ chín nghìn đồng).

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá Hợp danh Công Lập biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Tp. Thuận An;
- Cục THADS Tỉnh (để đăng trang TTĐT Cục, Tổng cục);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Ngọc Bé